



COMUNE DI MARENTINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.41

OGGETTO:

**MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE EDIFICIO
SCUOLA DELL'INFANZIA, AMBULATORIO MEDICO, ARCHIVIO E SEDE
ASSOCIAZIONI
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
CUP: J89I22001150006**

L'anno duemilaventitre addì diciotto del mese di luglio alle ore diciassette e minuti zero, la Giunta Comunale, regolarmente convocata, si è riunita in modalità telematica nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BERARDO ROBERTO - Sindaco	Sì
2. VIARIZZO MILENA - Assessore	Giust.
3. SERAFINO ALBERTO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor AGRESTA Dott.ssa STEFANIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che la Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche – Settore infrastrutture e Pronto Intervento, in data 20.10.2022, con Determinazione Dirigenziale n. 3219, con oggetto “D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022 “Disposizioni, per l'anno 2023, per l'indizione di manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018. Spesa complessiva Euro 34.936.350,00”. Approvazione graduatoria, elenco beneficiari contributi e regole di rendicontazione degli interventi. Impegno di € 34.936.350,00 sul capitolo 228719 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2023.”, ha concesso a questo Comune di un contributo di € 550.000,00 relativo ai lavori di *Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni*;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 16.11.2022 avente ad oggetto “*Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni - Approvazione studio di fattibilità tecnica ed economica - CUP: J89I22001150006*”, per un importo globale di € 630.000,00, di cui € 413.451,82 per lavori e € 216.548,18 per somme a disposizione;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 29.11.2022 avente ad oggetto “*Variazione al Bilancio di Previsione 2022-2024 n. 5*”, con la quale veniva stanziata la somma di € 80.000,00 sul Cap. 7030/1/2 – Cod. 04.02.2 - *Sistemazione Scuola Materna Strutturale*, quale cofinanziamento comunale per l'opera;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 317 del 13.12.2022 avente ad oggetto “*Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni - Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - Determina a contrarre per affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella legge 120/2020 - CUP: J89I22001150006 - CIG: 9538272F0B*”;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 338 del 29.12.2022 avente ad oggetto “*Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni - Affidamento incarico per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - CUP: J89I22001150006 - CIG: 9538272F0B*”;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 339 del 29.12.2022 avente ad oggetto “*Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni - Impegno somme residue quadro economico - CUP: J89I22001150006*”;

Vista la trasmissione del Progetto Esecutivo dei lavori di *Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni*, prot. 0003902 del 10.07.2023, elaborato dall'Ing. Ennio RAVARINO della ERRE studio s.r.l. – Società di Ingegneria, con sede in Alessandria (AL), redatto in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche ex art. 41 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., ed art. 22 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., e composto dai seguenti elaborati:

Generale

- 01 GE.000 - Configurazione di Progetto;
- 02 GE.00A - Relazione Generale;
- 03 GE.00B - Documentazione Fotografica;
- 04 GE.00C - Schema di Contratto – Capitolato Speciale d'Appalto,

- 05 GE.00D - Elenco Prezzi Unitari;
 06 GE.00E - Computo Metrico Estimativo;
 07 GE.00F - Quadro Economico;
 08 GE.00G - Quadro Incidenza Manodopera;
 09 GE.00H - Piano di Manutenzione;
 10 GE.00I - Relazione gestione delle materie;
 11 GE.001 Tav. 01/01 Inquadramento - estratto P.R.G. - estratto mappa catastale – ortofoto;
 12 GE.002 Tav. 01/03 Stato di Fatto - Planimetria Generale;
 13 GE.002 Tav. 02/03 Stato di Fatto – Piante;
 14 GE.002 Tav. 03/03 Stato di Fatto – Prospetti e Sezioni;
 15 GE.003 Tav. 01/05 Stato di Progetto – Pianta Piano Seminterrato e Piano Terra;
 16 GE.003 Tav. 02/05 Stato di Progetto – Pianta Piano Primo, Secondo e Copertura;
 17 GE.003 Tav. 03/05 Stato di Progetto – Prospetti;
 18 GE.003 Tav. 04/05 Stato di Progetto – Sezioni;
 19 GE.003 Tav. 05/05 Stato di Progetto – Particolari Costruttivi

Strutture

- 20 ST.00A - Relazione Geotecnica e Sismica;
 21 ST.00B - Relazione di Calcolo;
 22 ST.00C - Fascicoli dei Calcoli;
 23 ST.001 Tav. 01/02 Planimetria di Progetto – Piano Seminterrato, Piano Terra e Piano Primo;
 24 ST.001 Tav. 02/02 Dettagli Strutturali;

Sicurezza

- 25 SI.00A - Piano Di Sicurezza e Coordinamento;
 26 SI.00B - Analisi e Valutazione Dei Rischi;
 27 SI.00C - Elenco prezzi per la Sicurezza;
 28 SI.00D - Stima Degli Oneri Per La Sicurezza;
 29 SI.00E - Fascicolo Dell'Opera;
 30 SI.001 - Planimetria di Cantiere;
 31 SI.002 – Cronoprogramma;

Visto il quadro economico dell'opera di seguito riportato:

LAVORI		
Importo lavori	417.911,43	
di cui Oneri per la sicurezza	27.013,84	
Importo lavori soggetto a ribasso	390.897,59	
TOTALE OPERE		417.911,43
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% sui lavori	41.791,14	
Spese tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP)	41.032,69	
CNPAIA 4% su Spese tecniche di progettazione e CSP	1.641,31	
IVA 22% su Spese tecniche di progettazione	9.388,28	
Spese tecniche di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE)	66.643,93	
CNPAIA 4% su Spese tecniche di DL e CSE	2.665,76	
IVA 22% su Spese tecniche di DL e CSE	15.248,13	
Spese per pubblicità – ANAC	250,00	
Lavori in economia	5.000,00	
IVA 22% su Lavori in economia	1.100,00	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	8.358,23	
Imprevisti e arrotondamenti	18.969,10	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		212.088,57

TOTALE GENERALE		630.000,00
------------------------	--	-------------------

Considerato quindi che l'opera risulta finanziata nel modo seguente:

- € 80.000,00 sul Cap. 7030/1/2 Cod. 04.02.2 "Sistemazione Scuola Materna Strutturale" del Bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- € 550.000,00 sul Cap. 7030/1/2 Cod. 04.02.2 "Sistemazione Scuola Materna Strutturale", finanziato con contributo della Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche – Settore infrastrutture e Pronto Intervento, di cui alla D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022;

Considerato che il CUP assegnato è: J89I22001150006;

Vista la validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in data 18.07.2023;

Visto il piano finanziario dell'opera redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la necessità di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo per l'intervento di *Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni*, per proseguire nell'iter di appalto dell'opera;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Vista il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.,

Tutto ciò premesso e considerato,

Visto il parere favorevole espresso ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49 ed all'art. 147 bis del D. Lgs. 267 del 2000;

- in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del servizio Tecnico;
- in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del servizio Finanziario;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il progetto esecutivo per l'intervento di *Messa in sicurezza e riqualificazione strutturale edificio scuola dell'infanzia, ambulatorio medico, archivio e sede associazioni* così come redatto dall'Ing. Ennio RAVARINO della ERRE Studio S.r.l., con sede in Alessandria (AL), per un totale complessivo di spesa di € 630.000,00, di cui € 417.911,43 per lavori ed € 212.088,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) di dare atto che le somme per la realizzazione del progetto trovano allocazione al Cap. 7030/1/2 cod. 04.02.2 – "Sistemazione Scuola Materna Strutturale" del Bilancio del corrente esercizio, finanziato per € 550.000,00 con contributo della Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche – Settore infrastrutture e Pronto Intervento, di cui alla D.G.R. n° 25-5184 del 14.06.2022, e per la restante parte con fondi comunali;

- 3) di demandare al Responsabile del Servizio interessato i provvedimenti conseguenti al presente atto;
- 4) di comunicare la presente deliberazione ai capi Gruppo Consiliari contemporaneamente all'affissione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 125 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 del 18.08.2000;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione, per l'urgenza di avvio delle operazioni di appalto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Visto il bilancio di previsione 2013 approvato con deliberazione C.C. n.32 del 27 novembre 2013;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18-8-2000, n.267;

- in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del servizio;
- in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del servizio;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

Successivamente:

con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.L.vo 18-8-2000 n.267.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : BERARDO ROBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : AGRESTA Dott.ssa STEFANIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ONLINE N.

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 17/08/2023, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Marentino , li 17/08/2023

Il Segretario Comunale
F.to : AGRESTA Dott.ssa STEFANIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

, li _____

Il Segretario Comunale
F.to : AGRESTA Dott.ssa STEFANIA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marentino, li

Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
AGRESTA Dott.ssa STEFANIA